

# 汐止和平街屋頂防水隔熱工程案例



業主：汐止陳先生

施作時間：2009, 6月

案例描述：

\*屋頂只要遇到下雨，屋頂就會滲漏水。

內容描述：

1. 位於泡沫水泥下方防水層已劣化及二次接縫無作加強處理，導致之滲漏水。
2. 業主在屋頂表面裂縫處塗Epoxy，室內仍然漏水。



For more information, see [www.cdps.com.tw](http://www.cdps.com.tw) or [www.evercoating.com](http://www.evercoating.com)

# 屋頂防水隔熱施工步驟

1. 將屋頂、女兒牆青苔或髒污清洗乾淨(左圖)。



1. 以滲透底劑打底，用量約 $0.2\text{kg}/\text{m}^2$

\*滲透底劑除了增加防水性能，更可以與橡化瀝青防水層更加密合、增加附著性。



For more information, see [www.cdps.com.tw](http://www.cdps.com.tw) or [www.evercoating.com](http://www.evercoating.com)

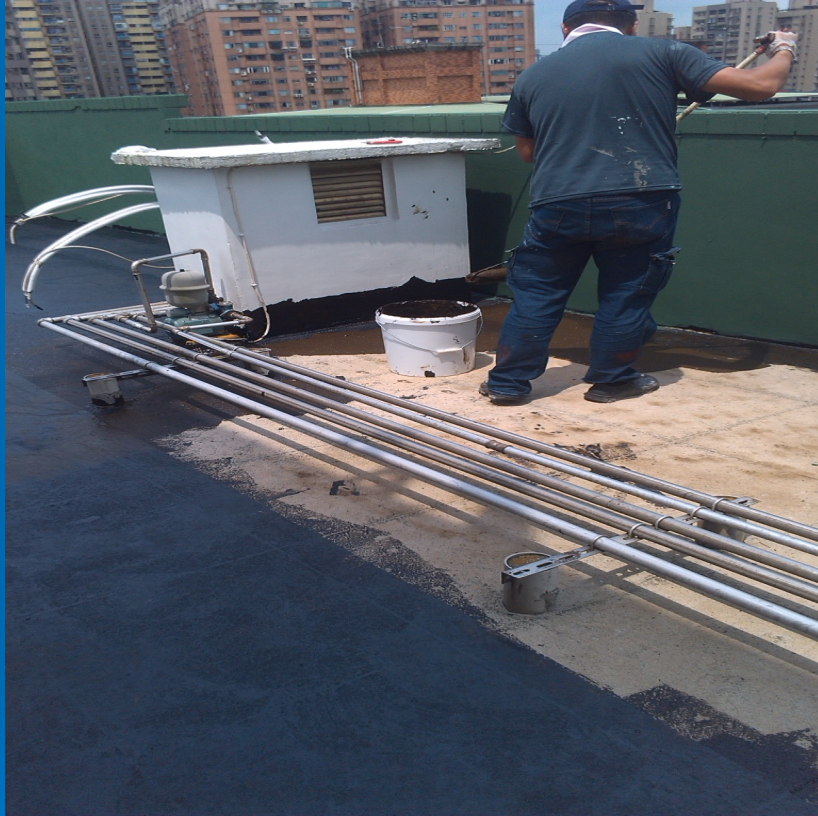
# 屋頂防水隔熱施工步驟



1. 在屋頂版面與女兒牆交接處，以koster kbe 橡化瀝青塗刷。
2. 塗刷高度約自地坪起約15cm

For more information, see [www.cdps.com.tw](http://www.cdps.com.tw) or [www.evercoating.com](http://www.evercoating.com)

# 屋頂防水隔熱施工步驟



1. 滾塗德國koster kbe橡化瀝青第一道用量約 $0.5\text{kg}/\text{m}^2$

德國koster kbe橡化瀝青，乾燥後即使屋頂積水亦不影響其防水效果！

露台、陽台、屋頂防水適用

For more information, see [www.cdps.com.tw](http://www.cdps.com.tw) or [www.evercoating.com](http://www.evercoating.com)

# 屋頂防水隔熱施工步驟



1. 滾塗德國koster kbe橡化瀝青第二道用量約 $0.5\text{kg}/\text{m}^2$

德國koster kbe橡化瀝青，其延展率可達900%

除了優越的延展性，更能防止樹根穿透

For more information, see [www.cdps.com.tw](http://www.cdps.com.tw) or [www.evercoating.com](http://www.evercoating.com)

# 屋頂防水隔熱施工步驟



1. 德國koster kbe橡化瀝青滾塗兩道  
後完成面

For more information, see [www.cdps.com.tw](http://www.cdps.com.tw) or  
[www.evercoating.com](http://www.evercoating.com)

# 屋頂防水隔熱施工步驟



1. 落水頭週邊亦是防水重點！

For more information, see [www.cdps.com.tw](http://www.cdps.com.tw) or  
[www.evercoating.com](http://www.evercoating.com)

# 屋頂防水隔熱施工步驟



1. 滾塗兩道koster kbe後，須再上一道隔離層，待乾燥後，準備上隔熱面層

For more information, see [www.cdps.com.tw](http://www.cdps.com.tw) or [www.evercoating.com](http://www.evercoating.com)

# 屋頂防水隔熱施工步驟



## 1. 抗UV彈性隔熱面層塗料(面層)

抗UV彈性隔熱面層塗料，可保護橡化瀝青防水層，又可以達到隔熱效果

彈性伸長率450%以上

適用防水露出工法

For more information, see [www.cdps.com.tw](http://www.cdps.com.tw) or [www.evercoating.com](http://www.evercoating.com)

# 屋頂防水隔熱施工步驟



1. 將所有屋頂落水頭塞住，以進行試水

所有防水層施作完畢後，接下來最重要的是試水，經過積水約2~3公分測試後，完全無滲漏，業主陳先生也非常滿意！

For more information, see [www.cdps.com.tw](http://www.cdps.com.tw) or [www.evercoating.com](http://www.evercoating.com)

# 屋頂防水隔熱施工步驟



## 1. 最後完成面

1. 隔熱面層可客製化訂做，有白色、米白、砂色、米黃、淺灰、深綠等顏色。

一般庫存以淺灰、白色最多



For more information, see [www.cdps.com.tw](http://www.cdps.com.tw) or [www.evercoating.com](http://www.evercoating.com)